

**Закон Республики Башкортостан от 17 июня 2016 г. N 386-з "Об участии Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства" (с изменениями и дополнениями)**

**С изменениями и дополнениями от:**

1 марта 2017 г., 3 апреля 2019 г., 19 декабря 2022 г.

**Принят Государственным Собранием - Курултаем Республики Башкортостан 16 июня 2016 года.**

**Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон определяет основы правового регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой проекта государственно-частного партнерства, заключением, исполнением и прекращением соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе соответствующие полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан, устанавливает гарантии прав и законных интересов сторон соглашения о государственно-частном партнерстве.

**Статья 2. Цели участия Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства**

Целями участия Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства являются развитие общественной инфраструктуры для обеспечения экономического роста, привлечение инвестиций в экономику Республики Башкортостан и повышение качества товаров, работ, услуг, организация обеспечения которыми потребителей относится к вопросам ведения органов государственной власти Республики Башкортостан, достигаемые за счет привлечения внебюджетного финансирования капитальных вложений и оборотного капитала организаций, осуществляющих эксплуатацию общественной инфраструктуры и предоставление услуг с ее использованием.

**Статья 3. Правовое регулирование участия Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства**

Правовое регулирование участия Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства основывается на положениях [Конституции](#) Российской Федерации, [Конституции](#) Республики Башкортостан и осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](#) от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Республики Башкортостан.

**Статья 4. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

Понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в том же значении, что и в [Федеральном законе](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**Статья 5. Принципы участия Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства**

Участие Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства основано на следующих принципах:

- 1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
- 2) обеспечение конкуренции;
- 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
- 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 6) свобода заключения соглашения.

## **Статья 6. Полномочия Правительства Республики Башкортостан в сфере государственно-частного партнерства**

1. К полномочиям Правительства Республики Башкортостан в сфере государственно-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта государственно-частного партнерства, если публичным партнером является Республика Башкортостан либо планируется проведение совместного конкурса с участием Республики Башкортостан (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных **Федеральным законом "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан.

2. Правительство Республики Башкортостан вправе направить проект государственно-частного партнерства на оценку его эффективности и определение сравнительного преимущества проекта государственно-частного партнерства в соответствии с **частями 2-5 статьи 9 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"** в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

## **Статья 7. Полномочия уполномоченного органа в сфере государственно-частного партнерства**

Правительство Республики Башкортостан определяет орган исполнительной власти Республики Башкортостан (далее - уполномоченный орган), который осуществляет следующие полномочия:

1) обеспечивает межведомственную координацию деятельности органов исполнительной власти Республики Башкортостан при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Республика Башкортостан, либо соглашения о государственно-частном партнерстве, в отношении которого планируется проведение совместного конкурса с участием Республики Башкортостан (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Республики Башкортостан);

2) организует совместно с публичным партнером предварительное рассмотрение предложений о реализации проекта государственно-частного партнерства, в случае если инициатором разработки этого предложения выступает исполнительный орган государственной власти Республики Башкортостан;

3) проводит оценку эффективности проекта государственно-частного партнерства, публичным партнером в котором является Республика Башкортостан, и определение сравнительного преимущества этого проекта в соответствии с **частями 2-5 статьи 9 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**;

4) осуществляет согласование публичному партнеру конкурсной документации для

проведения конкурсов на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Республика Башкортостан;

5) осуществляет мониторинг реализации соглашений о государственно-частном партнерстве;

6) содействует в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о государственно-частном партнерстве;

7) осуществляет ведение реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве;

8) обеспечивает открытость и доступность информации о заключенных соглашениях о государственно-частном партнерстве, если публичным партнером в соглашении является Республика Башкортостан;

9) представляет в определенный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти результаты мониторинга реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в обязательствах по которому является Республика Башкортостан, либо соглашения, заключенного на основании проведения совместного конкурса с участием Республики Башкортостан;

10) осуществляет иные полномочия, предусмотренные **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", другими федеральными законами, законами и иными нормативно-правовыми актами Республики Башкортостан.

## **Статья 8. Имущественное участие Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства**

Имущественное участие Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства осуществляется путем предоставления Республикой Башкортостан в аренду частному партнеру находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан земельных участков, водных объектов, части водных объектов, участков недр местного значения, на которых располагается или должны располагаться объекты соглашения и (или) которые необходимы для осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной соглашением в порядке, установленном **статьей 33** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

## **Статья 9. Финансовое участие Республики Башкортостан в проектах государственно-частного партнерства**

1. Финансирование создания объекта соглашения, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств бюджета Республики Башкортостан осуществляется исключительно за счет предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан в соответствии с **бюджетным законодательством** Российской Федерации.

2. В случае, если при реализации соглашения планируется использование средств бюджета Республики Башкортостан, заключение соглашения на срок, превышающий срок действия закона Республики Башкортостан о бюджете Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период, осуществляется с учетом требований **бюджетного законодательства** Российской Федерации.

3. В случае, если при реализации проекта планируется использование средств бюджета Республики Башкортостан, решение о реализации проекта может быть принято только при условии, что использование таких средств предусмотрено законами и (или) иными нормативными правовыми актами Республики Башкортостан.

4. В случае, если проектом предусмотрено финансовое обеспечение обязательств

публичного партнера, объем такого финансового обеспечения, размер государственных гарантий, порядок и условия их предоставления частному партнеру указываются в соглашении. При этом публичный партнер вправе принимать на себя обязательство нести часть расходов на создание объекта соглашения, его эксплуатацию и (или) техническое обслуживание в соответствии с [бюджетным законодательством](#) Российской Федерации.

#### **Статья 10. Стороны соглашения о государственно-частном партнерстве**

1. Сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.

2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;  
2) государственные и муниципальные учреждения;  
3) публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;

4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;

5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в [пунктах 1-4](#) настоящей части организаций;

6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;

7) некоммерческие организации, созданные указанными в [пунктах 1-6](#) настоящей части организациями в форме фондов.

3. Хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства находятся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, а также под контролем организаций, указанных в [пунктах 1-4 части 2](#) настоящей статьи, при наличии одного из следующих признаков:

1) Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование и одна из организаций, указанных в [пунктах 1-4 части 2](#) настоящей статьи, имеют право прямо или косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал контролируемого лица;

2) Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование, а также одна из организаций, указанных в [пунктах 1-4 части 2](#) настоящей статьи, на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые контролируемым лицом, в том числе условия осуществления им предпринимательской деятельности;

3) Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование, а также одна из организаций, указанных в [пунктах 1-4 части 2](#) настоящей статьи, имеют право назначить единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа контролируемого лица либо имеют безусловную возможность избрать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления контролируемого лица.

4. Отдельные права и обязанности публичного партнера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, могут осуществляться органами и (или) указанными в [части 2](#) настоящей статьи юридическими лицами, уполномоченными публичным партнером в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан (далее также - органы и юридические лица, выступающие на стороне публичного партнера).

Информация об изменениях:

Статья 10 дополнена частью 4.1 с 1 января 2023 г. - Закон Республики Башкортостан от 19 декабря 2022 г. N 660-з

4.1. По соглашению о муниципально-частном партнерстве, объектом которого является имущество, предусмотренное [пунктом 2 части 1 статьи 7](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и публичным партнером по которому выступает муниципальное образование, в качестве самостоятельной стороны такого соглашения может участвовать Республика Башкортостан, от имени которой выступает Глава Республики Башкортостан, в случаях, если реализация такого соглашения осуществляется за счет межбюджетного трансферта и (или) бюджетного кредита, предоставляемого из федерального бюджета бюджету Республики Башкортостан, и (или) за счет межбюджетного трансферта и (или) бюджетного кредита, предоставляемого из бюджета Республики Башкортостан бюджету муниципального образования, и (или) в случае, если таким соглашением предусматриваются выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров, оказание услуг частным партнером по регулируемым тарифам, установленным Республикой Башкортостан. Права и обязанности Республики Башкортостан, участвующей в таком соглашении в качестве самостоятельной стороны, устанавливаются Правительством Республики Башкортостан. В этих случаях Республика Башкортостан также может выступать в качестве самостоятельной стороны по прямому соглашению, предусмотренному [пунктом 7 статьи 3](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", с учетом требований, установленных [бюджетным законодательством](#) Российской Федерации.

5. Порядок исполнения органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, отдельных прав и обязанностей публичного партнера, объем и состав этих прав и обязанностей определяются соглашением на основании решения о реализации проекта государственно-частного партнерства.

6. Частный партнер обязан исполнять обязательства по соглашению своими силами. Частный партнер вправе исполнять свои обязательства по соглашению с привлечением третьих лиц только в случае, если это допускается условиями соглашения. При этом частный партнер несет ответственность за действия третьих лиц как за свои собственные.

7. Привлечение частным партнером третьих лиц в целях исполнения его обязательств по соглашению допускается только с согласия в письменной форме публичного партнера, которое оформляется отдельным документом, являющимся неотъемлемой частью соглашения, и в котором может быть определен перечень третьих лиц с указанием сведений, их идентифицирующих. В случае, если в согласии публичного партнера указаны лица, которые могут привлекаться частным партнером, частный партнер не вправе привлекать иных лиц к исполнению своих обязательств по соглашению, а указанные в данном перечне третьи лица не вправе привлекать иных лиц для исполнения своих обязательств.

8. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:

1) непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;

2) неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з в пункт 4 части 8 статьи 10 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

4) наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений, за исключением случаев, если получение указанных лицензий, свидетельств, разрешений в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается только после заключения соглашения и соблюдения необходимых для этого условий такого соглашения.

9. Установление не предусмотренных **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" требований к частным партнерам не допускается.

Информация об изменениях:

*Статья 10 дополнена частью 10 с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з*

10. В случае, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного **пунктом 19 части 1 статьи 7** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", не могут являться частным партнером, а также участвовать на стороне частного партнера по такому соглашению российские юридические лица, решения которых прямо или косвенно могут определять иностранные физические лица и (или) иностранные юридические лица, иностранные государства, их органы, за исключением случаев, определенных международным договором Российской Федерации, федеральным законом, решением Президента Российской Федерации.

Информация об изменениях:

*Статья 10 дополнена частью 11 с 1 января 2023 г. - Закон Республики Башкортостан от 19 декабря 2022 г. N 660-з*

11. В случае, если соглашение о государственно-частном партнерстве заключается в отношении объекта, предусмотренного **пунктом 2 части 1 статьи 7** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", частным партнером по таким соглашениям не могут являться российские юридические лица, решения которых прямо или косвенно могут определять иностранные физические лица, иностранные юридические лица, иностранные государства, их органы, иные иностранные инвесторы, за исключением случаев, определенных федеральным законом, решением Президента Российской Федерации. Действие настоящей части не распространяется на государства, являющиеся членами Евразийского экономического союза. Для целей настоящей части понятие "иностраный инвестор" используется в значении, указанном в **части 2 статьи 3** Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства".

## **Статья 11. Элементы соглашения о государственно-частном партнерстве**

1. При принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства уполномоченным органом определяется форма государственно-частного партнерства посредством включения в соглашение предусмотренных настоящей статьей обязательных элементов соглашения

и определения последовательности их реализации.

2. Обязательными элементами соглашения являются:

- 1) строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;
- 2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;
- 3) осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;
- 4) возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с [Федеральным законом "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#).

3. В соглашение в целях определения формы государственно-частного партнерства могут быть также включены следующие элементы:

- 1) проектирование частным партнером объекта соглашения;
- 2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;
- 3) обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;
- 4) наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения о государственно-частном партнерстве в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения;

Информация об изменениях:

[Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з часть 3 статьи 11 настоящего Закона дополнена пунктом 5, вступающим в силу со дня официального опубликования названного Закона](#)

5) обеспечение публичным партнером эксплуатации объекта соглашения в случае, если частный партнер осуществляет только техническое обслуживание этого объекта соглашения.

4. В случае, если объем финансирования создания объекта соглашения публичным партнером и рыночная стоимость движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению, либо рыночная стоимость передаваемых прав на такое имущество (в случае, если соглашением не предусматривается возникновение права собственности частного партнера на такое имущество) в совокупности превышают объем финансирования создания таких объектов частным партнером, обязательным элементом соответствующего соглашения является предусмотренное [пунктом 4 части 3](#) настоящей статьи обязательство частного партнера.

## **Статья 12. Объекты соглашения о государственно-частном партнерстве**

Объекты соглашения о государственно-частном партнерстве определяются [статьей 7](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

## **Статья 13. Разработка предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства**

1. Инициатором проекта государственно-частного партнерства может выступать публичный партнер, а также частный партнер.

2. В случае, если инициатором проекта выступает публичный партнер, он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства (далее также -

предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными [частью 4](#) настоящей статьи, и направляет такое предложение на рассмотрение в уполномоченный орган.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з в часть 3 статьи 13 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

3. Лицо, которое в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта в соответствии с [частями 4 и 5](#) настоящей статьи и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта. В случае, если инициатором проекта выступает лицо, которое в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" может быть частным партнером, до направления указанного предложения публичному партнеру между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

4. Предложение о реализации проекта должно содержать:

- 1) описание проекта и обоснование его актуальности;
- 2) цели и задачи реализации проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены документами стратегического планирования;
- 3) сведения о публичном партнере;
- 4) проект соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные [статьей 12](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия;
- 5) срок реализации проекта или порядок определения такого срока;
- 6) оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;
- 7) прогнозируемый объем финансирования проекта, в том числе прогнозируемый объем финансирования проекта за счет средств бюджета Республики Башкортостан, и объем частного финансирования, в том числе необходимый объем собственных средств частного партнера и (или) необходимый объем заемного финансирования, а также планируемый срок погашения кредитов и займов в случае, если предусматривается заемное финансирование;
- 8) описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;
- 9) сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества;
- 10) иные определенные Правительством Российской Федерации сведения.

5. Форма предложения о реализации проекта, а также требования к предусмотренным [частью 4](#) настоящей статьи сведениям устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. В срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления указанного в [части 3](#) настоящей статьи предложения, публичный партнер обязан рассмотреть такое предложение в



порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и принять одно из следующих решений:

- 1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;
- 2) о невозможности реализации проекта.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з в часть 7 статьи 13 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

7. При рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта публичный партнер вправе запросить у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с инициатором проекта. Указанные переговоры должны быть проведены в пределах срока, установленного **частью 6** настоящей статьи для рассмотрения предложения о реализации проекта, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности. По результатам изучения направленных инициатором проекта материалов и документов и проведения переговоров содержание предложения о реализации проекта может быть изменено до принятия решений, указанных в **части 6** настоящей статьи, по согласию инициатора проекта и публичного партнера. Итоги предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены), включающих принятие решения об изменении содержания предложения о реализации проекта, оформляются протоколом, который должен быть подписан публичным партнером и инициатором проекта и составлен в двух экземплярах. Невключение в протокол решений об изменении содержания предложений о реализации проекта не допускается.

8. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта на основании указанного в **части 3** настоящей статьи предложения о реализации такого проекта должно быть мотивированным и принимается по следующим основаниям:

- 1) предложение о реализации проекта не соответствует принципам государственно-частного партнерства;
- 2) предложение о реализации проекта не соответствует установленной Правительством Российской Федерации форме такого предложения о реализации проекта;
- 3) содержание проекта не соответствует установленным **частью 4** настоящей статьи требованиям к содержанию проекта;
- 4) эксплуатация, и (или) техническое использование, и (или) передача в частную собственность объекта соглашения не допускаются в соответствии с федеральным законом, законом Республики Башкортостан;
- 5) заключение соглашения в отношении указанного в предложении о реализации проекта объекта соглашения не допускается или в отношении этого объекта уже имеются заключенные соглашения;
- 6) отсутствие средств на реализацию проекта в соответствии с федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами Республики Башкортостан в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджета Республики Башкортостан;
- 7) у публичного партнера отсутствует право собственности на указанный в предложении о реализации проекта объект;
- 8) указанный в предложении о реализации проекта объект является несвободным от прав третьих лиц;
- 9) указанный в предложении о реализации проекта объект не требует реконструкции либо

создание указанного в предложении о реализации проекта объекта не требуется;

10) инициатор проекта отказался от ведения переговоров по изменению предусмотренных **частью 7** настоящей статьи условий предложения о реализации проекта либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по этим условиям.

9. В случае, если публичным партнером принято решение о направлении указанного в **части 3** настоящей статьи предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, публичный партнер в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

10. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия одного из предусмотренных **частью 6** настоящей статьи решений в отношении указанного в **части 3** настоящей статьи предложения, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

11. Решения, предусмотренные **частью 6** настоящей статьи, могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 14.** Рассмотрение предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства уполномоченным органом

1. Уполномоченный орган рассматривает предложение о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. Направление предложения о реализации проекта с нарушением определенных в соответствии с **частями 3 и 4 статьи 8** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" формы и требований и без приложения документов, предусмотренных **частью 8 статьи 8** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", не допускается.

2. Оценка эффективности проекта проводится перед рассмотрением проекта на определение его сравнительного преимущества на основании следующих критериев:

- 1) финансовая эффективность проекта государственно-частного партнерства;
- 2) социально-экономический эффект от реализации проекта государственно-частного партнерства, рассчитанный с учетом целей и задач, определенных в соответствующих документах стратегического планирования.

3. Рассмотрение проекта на его сравнительное преимущество допускается в случае, если проект будет признан эффективным по каждому из критериев, указанных в **части 2** настоящей статьи.

4. Сравнительное преимущество проекта определяется на основании соотношения следующих показателей:

- 1) чистых дисконтированных расходов средств бюджета Республики Башкортостан при реализации проекта государственно-частного партнерства и чистых дисконтированных расходов при реализации государственного контракта;

- 2) объема принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков при реализации проекта государственно-частного партнерства и объема принимаемых таким публично-правовым образованием обязательств при реализации государственного контракта.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з в часть 5 статьи 14 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

5. Срок проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества не может превышать девяносто дней со дня поступления такого проекта в уполномоченный орган.

6. Порядок проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества в соответствии с критериями и показателями, предусмотренными **частями 2 и 4** настоящей статьи, устанавливается Правительством Российской Федерации.

7. Методика оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества в соответствии с критериями и показателями, предусмотренными **частями 2 и 4** настоящей статьи, утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

8. При рассмотрении предложения о реализации проекта на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества уполномоченный орган вправе запрашивать у публичного партнера и (или) инициатора проекта дополнительные материалы и документы, проводить переговоры с обязательным участием публичного партнера и инициатора проекта, в том числе в форме совместных совещаний, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. По результатам изучения направленных в уполномоченный орган материалов и документов, а также проведенных переговоров содержание предложения о реализации проекта может быть изменено до дня утверждения заключения, предусмотренного **частью 10** настоящей статьи, при наличии согласия уполномоченного органа, публичного партнера, а также инициатора проекта в случае, если предложение о реализации проекта было подготовлено этим инициатором проекта.

9. Итоги состоявшихся переговоров, включая принятые решения об изменении предложения о реализации проекта, оформляются протоколом, который должен быть составлен в трех экземплярах и подписан уполномоченным органом, публичным партнером и инициатором проекта. Невключение в протокол переговоров решений об изменении предложения о реализации проекта не допускается.

10. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта уполномоченный орган утверждает заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа) либо заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - отрицательное заключение уполномоченного органа) и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) публичному партнеру и инициатору проекта и в течение пяти дней со дня утверждения соответствующего заключения размещает решение, предложение о реализации проекта и протокол переговоров на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

11. Утверждение уполномоченным органом отрицательного заключения является отказом от реализации проекта государственно-частного партнерства.

12. Отрицательное заключение уполномоченного органа может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. Положительное заключение уполномоченного органа в течение пяти дней направляется в Правительство Республики Башкортостан.

## Статья 15. Принятие решения о реализации проекта государственно-частного партнерства

1. Решение о реализации проекта принимается Правительством Республики Башкортостан при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения.

Информация об изменениях:

*Часть 2 изменена с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з*

*См. предыдущую редакцию*

2. Решением о реализации проекта утверждаются, за исключением случаев, предусмотренных [частями 2.1 и 2.2](#) настоящей статьи:

- 1) цели и задачи реализации такого проекта;
- 2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне Республики Башкортостан, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;
- 3) существенные условия соглашения;
- 4) значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа;
- 5) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс), а также перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе (в случае проведения закрытого конкурса);
- 6) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;
- 7) конкурсная документация или порядок и сроки ее утверждения;
- 8) сроки проведения конкурса на право заключения соглашения или в случае проведения совместного конкурса - соглашений;
- 9) срок и порядок размещения на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления определенным решением о реализации проекта лицам уведомления о проведении закрытого конкурса и приглашения принять участие в закрытом конкурсе;
- 10) порядок и сроки заключения соглашения (в случае проведения совместного конкурса - соглашений);
- 11) состав конкурсной комиссии и порядок его утверждения.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з статья 15 настоящего Закона дополнена частью 2.1, вступающей в силу со дня [официального опубликования](#) названного Закона*

2.1. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта, данным решением утверждаются:

- 1) цели и задачи реализации такого проекта;
- 2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;
- 3) существенные условия соглашения.

Информация об изменениях:

*Статья 15 дополнена частью 2.2 с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з*

2.2. В случае заключения соглашения без проведения конкурса в соответствии с [пунктом 5 части 2 статьи 18](#) настоящего Закона решением о реализации проекта утверждаются:

- 1) цели и задачи реализации проекта;

2) существенные условия соглашения;

3) порядок заключения соглашения;

4) частный партнер и публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

5) обоснование необходимости использования исключительного права и (или) исключительной лицензии в отношении объектов информационных технологий (программ для электронных вычислительных машин (программ для ЭВМ), баз данных, информационных систем (в том числе государственных информационных систем) и (или) сайтов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупности указанных объектов), входящих в состав объекта соглашения и принадлежащих частному партнеру, и сведения об отсутствии возможности использования аналогичных исключительного права и (или) исключительной лицензии в отношении таких объектов информационных технологий либо сведения об отсутствии аналогичных исключительного права и (или) исключительной лицензии в отношении таких объектов информационных технологий.

3. В случае, если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной проектом, реализация частным партнером производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним, по решению публичного партнера о заключении соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, согласованные соответственно с органами государственной власти, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирование цен (тарифов).

Информация об изменениях:

Часть 4 изменена с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з

[См. предыдущую редакцию](#)

4. На основании решения о реализации проекта публичный партнер в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения, за исключением случаев, предусмотренных [частями 2.2, 5-7](#) настоящей статьи.

5. В случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта, публичный партнер в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия указанного решения, размещает на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на [официальном сайте](#) публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" указанное решение в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением.

6. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в [части 5](#) настоящей статьи решения о реализации проекта на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили публичному партнеру заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования либо если такие заявления в письменной форме об этом

намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", публичный партнер принимает решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения.

Информация об изменениях:

[Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з в часть 7 статьи 15 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу со дня официального опубликования названного Закона](#)

[См. текст части в предыдущей редакции](#)

7. В случае, если в течение сорока пяти дней с момента размещения указанного в [части 5](#) настоящей статьи решения о реализации проекта на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", публичный партнер в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

8. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления публичному партнеру утверждаются Правительством Российской Федерации.

## **Статья 16. Условия соглашения о государственно-частном партнерстве**

Информация об изменениях:

[Часть 1 изменена с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1. По соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств являющиеся объектом соглашения недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой (за исключением случаев, если соглашение заключается в отношении объекта, предусмотренного [пунктом 19 части 1 статьи 7](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичный партнер обязуется предоставить частному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в соглашении деятельности и обеспечить возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения при условии соблюдения требований, предусмотренных [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и соглашением. По соглашению стороны также обязуются исполнить иные обязательства, которые вытекают из определяющих форму государственно-частного партнерства элементов соглашения.

Информация об изменениях:

*Статья 16 дополнена частью 1.1 с 5 апреля 2019 г. - Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з*

1.1. В случае, если объектом соглашения наряду с иными объектами или самостоятельным объектом соглашения о государственно-частном партнерстве являются объекты, предусмотренные [пунктом 19 части 1 статьи 7](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", подготовка, заключение, исполнение и прекращение соглашения в части, относящейся к таким объектам, осуществляются с учетом особенностей, установленных [главой 6.1](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Соглашение должно включать в себя следующие существенные условия:

1) элементы соглашения о государственно-частном партнерстве, определяющие форму государственно-частного партнерства, а также обязательства сторон соглашения, вытекающие из этих элементов;

2) значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа, а также обязательства сторон по реализации соглашения в соответствии с этими значениями;

3) сведения об объекте соглашения, в том числе его технико-экономические показатели;

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з пункт 4 части 2 статьи 16 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст пункта в предыдущей редакции*

4) обязательство публичного партнера обеспечить предоставление частному партнеру предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, земельного участка (земельных участков), срок заключения договора аренды такого земельного участка, определяемый с учетом положений [части 2 статьи 33](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и размер арендной платы за такой земельный участок или порядок ее определения;

5) срок и (или) порядок определения срока действия соглашения;

6) условие и порядок возникновения права частной собственности на объект соглашения;

7) обязательства сторон соглашения обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения, в том числе исполнению обязательств, вытекающих из элементов соглашения, в соответствии с графиками осуществления каждого мероприятия в предусмотренные этими графиками сроки, а также порядок осуществления таких мероприятий;

8) порядок и сроки возмещения расходов сторон соглашения, в том числе в случае его досрочного прекращения;

9) способы обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению (предоставление банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии), передача публичному партнеру в залог прав частного партнера по договору банковского счета, страхование риска ответственности частного партнера за нарушение обязательств по соглашению), размеры предоставляемого финансового обеспечения и срок, на который оно предоставляется;

10) обязательства сторон в связи с досрочным прекращением соглашения, обязательства сторон в связи с заменой частного партнера, в том числе обязательство частного партнера передать находящийся в его собственности объект соглашения публичному партнеру в случаях,

предусмотренных **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и соглашением;

11) ответственность сторон соглашения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по соглашению;

12) иные предусмотренные федеральными законами существенные условия.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з статья 16 настоящего Закона дополнена частью 2.1, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

2.1. В случае если объектом соглашения является имущество, указанное в **пункте 17 части 1 статьи 7** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", соглашение наряду с предусмотренными **частью 2** настоящей статьи существенными условиями должно включать в себя условия, предусмотренные **частью 2.1 статьи 12** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з часть 3 статьи 16 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

3. Соглашением может предусматриваться предоставление публичным партнером во владение и в пользование частного партнера имущества, принадлежащего публичному партнеру на праве собственности, образующего единое целое с объектом соглашения и (или) предназначенного для использования в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной соглашением (далее - иное предоставляемое по соглашению имущество). В этом случае соглашением устанавливаются состав и описание такого имущества, цели и срок его эксплуатации частным партнером, порядок возврата такого имущества публичному партнеру при прекращении соглашения. Такое имущество должно находиться в собственности публичного партнера, и на момент передачи такого имущества частному партнеру оно должно быть свободно от прав третьих лиц. В случае, если соглашением предусматривается предоставление частному партнеру такого имущества, сведения о нем, в том числе его технико-экономические показатели, являются существенными условиями соглашения.

4. В случае, если элементом соглашения является наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, соглашение должно содержать порядок, условия и сроки передачи объекта соглашения частным партнером публичному партнеру.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з статья 16 настоящего Закона дополнена частью 4.1, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

4.1. В случае, если элементом соглашения является обеспечение публичным партнером эксплуатации объекта соглашения и частный партнер осуществляет только техническое обслуживание объекта соглашения, соглашение должно содержать порядок, условия и сроки передачи частным партнером публичному партнеру прав владения и пользования объектом соглашения для обеспечения такой эксплуатации.

5. В случае, если в соответствии с соглашением предусматриваются производство товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), соглашение наряду с



предусмотренными **частью 2** настоящей статьи существенными условиями должно содержать обязательства по привлечению финансирования в объеме, который частный партнер обязуется обеспечить в целях создания объекта соглашения в течение всего срока действия соглашения, и порядок возмещения расходов частного партнера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент окончания срока действия соглашения. При этом размеры предусмотренного **пунктом 10 части 2** настоящей статьи обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению определяются исходя из объема финансирования, которое частный партнер обязуется привлечь в целях реализации его инвестиционной программы, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за исключением расходов, которые в соответствии с соглашением должны осуществляться за счет средств бюджета Республики Башкортостан и за счет выручки частного партнера, полученной от реализации произведенных товаров, выполнения работ, оказания услуг, осуществляемых по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

6. В случае, если в соответствии с соглашением предусматриваются производство товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), порядок и условия установления и изменения цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавок к ценам (тарифам), долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера подлежат согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

7. В случае, если в соответствии с **частью 4 статьи 10** настоящего Закона отдельные права и обязанности публичного партнера осуществляются органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, соглашение должно содержать перечень этих органов и юридических лиц, а также сведения о правах и об обязанностях публичного партнера, осуществляемых этими органами и юридическими лицами.

8. Соглашением может быть предусмотрена плата, вносимая частным партнером публичному партнеру в период эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения (далее - плата частного партнера). Внесение платы частного партнера может предусматриваться как в течение всего срока эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, так и в течение отдельных периодов его эксплуатации и (или) технического обслуживания. Размер платы частного партнера, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются соглашением.

9. Плата частного партнера может быть установлена в одной форме или нескольких формах:

1) определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет соответствующего уровня;

2) установленной доли продукции или доли доходов, полученных частным партнером в результате осуществления деятельности, предусмотренной соглашением;

3) передачи публичному партнеру в собственность имущества, находящегося в собственности частного партнера.

10. Наряду с предусмотренными **частью 2** настоящей статьи существенными условиями соглашение может содержать и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, в том числе:

1) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации соглашения;

2) прогнозируемый доход публичного партнера, доход частного партнера в связи с реализацией соглашения;

3) обязательство частного партнера по реализации произведенных товаров, выполненных работ, оказанных услуг в течение срока, установленного соглашением, а также требования к качеству этих товаров, работ, услуг;

4) обязательство частного партнера по предоставлению потребителям установленных федеральными законами, законами Республики Башкортостан льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг;

5) распределение между сторонами соглашения риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта соглашения, иного передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению имущества;

6) обязательство частного партнера по осуществлению за свой счет страхования риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объекта соглашения, иного передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению имущества;

7) особенности внесения изменений в соглашение;

8) обязательства сторон по подготовке территории, необходимой для создания объекта соглашения и (или) осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, в том числе по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, по образованию земельного участка (земельных участков);

9) обязательство публичного партнера обеспечить рассмотрение и утверждение проекта планировки территории, проекта межевания территории, сроки выполнения данного обязательства, если это входит в его компетенцию;

10) обязательство сторон соглашения по передаче результатов интеллектуальной деятельности и (или) средств индивидуализации, необходимых для исполнения соглашения;

11) иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з часть 11 статьи 16 настоящего Закона изложена в новой редакции, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

*См. текст части в предыдущей редакции*

11. Предусмотренные соглашением обязательства частного партнера, которые возникают после ввода объекта соглашения в эксплуатацию, являются ограничением права собственности частного партнера на объект соглашения, которое подлежит в установленном федеральным законом порядке государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией права собственности частного партнера на объект соглашения.

12. Отчуждение частным партнером объекта соглашения, находящегося в собственности этого частного партнера, до истечения срока действия соглашения не допускается, за исключением замены частного партнера по соглашению в соответствии с [Федеральным законом "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#). При этом переход права собственности на объект соглашения о государственно-частном партнерстве от одного частного партнера к другому частному партнеру не является основанием для прекращения указанного в [части 11](#) настоящей статьи обременения (ограничения).

Информация об изменениях:

*Законом Республики Башкортостан от 1 марта 2017 г. N 472-з статья 16 настоящего Закона дополнена частью 13, вступающей в силу со дня официального опубликования названного Закона*

13. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено частным партнером при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, и не входит в состав иного предоставляемого по соглашению имущества, является собственностью частного партнера, если иное не установлено соглашением. Недвижимое имущество, которое создано частным партнером с согласия публичного партнера при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, не является объектом соглашения и не входит в состав иного предоставляемого по соглашению имущества, является собственностью частного партнера, если иное не установлено соглашением. Недвижимое имущество, которое создано частным партнером без согласия публичного партнера

при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, не является объектом соглашения и не входит в состав иного предоставляемого по соглашению имущества, является собственностью публичного партнера, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

**Статья 17. Заключение, изменение, прекращение соглашения о государственно-частном партнерстве, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера**

1. Соглашение заключается с победителем конкурса на право заключения соглашения или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения в соответствии с **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. В соглашение могут быть внесены изменения при наличии согласия публичного партнера и частного партнера. Условия соглашения, определенные на основании решения о реализации проекта и конкурсного предложения частного партнера относительно критериев конкурса, могут быть изменены Правительством Республики Башкортостан.

3. Порядок рассмотрения предложений по изменению существенных условий соглашения и принятия решения по изменению условий соглашения определяется **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. В соглашение могут быть внесены изменения на основании решения суда по требованию одной из сторон соглашения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, международным договором Российской Федерации, соглашением.

5. Соглашение прекращается:

- 1) по истечении срока действия;
- 2) по соглашению сторон;
- 3) в случае досрочного расторжения по решению суда;
- 4) по иным основаниям, предусмотренным соглашением.

6. В случае досрочного прекращения соглашения, содержащего обязательство частного партнера по передаче публичному партнеру в собственность объекта соглашения, находящегося в собственности частного партнера, объект соглашения подлежит передаче частным партнером публичному партнеру при условии компенсации осуществленных в соответствии с соглашением затрат частного партнера, которая уменьшена на сумму убытков, причиненных публичному партнеру и третьим лицам таким досрочным прекращением.

7. В случае досрочного прекращения соглашения по решению суда в связи с существенным нарушением частным партнером условий соглашения объект соглашения подлежит передаче публичному партнеру. В этом случае публичный партнер в течение одного дня со дня принятия судом решения представляет его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности публичного партнера на указанное имущество. Регистрация права собственности публичного партнера на указанное имущество осуществляется на основании решения суда. В случае, если в целях реализации соглашения частному партнеру были предоставлены земельный участок, лесной участок, водный объект, часть водного объекта, участок недр и судом принято решение о досрочном прекращении соглашения, права частного партнера на эти земельный участок, лесной участок, водный объект, часть водного объекта, участок недр прекращаются с момента вступления в силу указанного решения суда.

8. Переход прав и обязанностей частного партнера по соглашению не допускается, за исключением случаев, предусмотренных **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

## Статья 18. Принятие решений о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Соглашение о государственно-частном партнерстве заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее также - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных [частью 2](#) настоящей статьи.

2. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается:

1) с инициатором проекта, если в течение сорока пяти дней с момента размещения проекта, подготовленного инициатором проекта, на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили заявления о намерении участвовать в конкурсе или если такие заявления о намерениях поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) с лицом, представившим заявку (далее также - заявитель) на участие в конкурсе и признанным участником конкурса, в случае, если указанное лицо признано единственным участником конкурса;

3) с лицом, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе представлена только одна заявка на участие в конкурсе и указанное лицо соответствует требованиям для признания его участником конкурса;

4) с лицом, представившим единственное конкурсное предложение, в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса;

Информация об изменениях:

*Часть 2 дополнена пунктом 5 с 5 апреля 2019 г. - [Закон Республики Башкортостан от 3 апреля 2019 г. N 89-з](#)*

5) с организацией, которой в случаях и на основаниях, определенных федеральным законом или актом Правительства Российской Федерации, на срок до заключения соглашения о государственно-частном партнерстве переданы на основании договора об отчуждении исключительного права или предоставлены на основании соглашения (соглашений) права использования программ для электронных вычислительных машин (программ для ЭВМ) и баз данных, входящих в состав информационной системы, а также передана информация, входящая в ее состав.

3. Порядок проведения конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве определяется [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Публичный партнер в течение пяти дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее десяти дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на [официальном сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае

проведения открытого конкурса.

5. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения победитель конкурса не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер вправе принять решение об отказе в заключении соглашения с указанным лицом.

6. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса публичный партнер на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или) содержание которых определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка. Сообщение о заключении соглашения подлежит размещению на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Республики Башкортостан в решении о реализации проекта.

7. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с [частью 6](#) настоящей статьи, оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса. По результатам данных переговоров публичный партнер направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования уполномоченным органом соглашения и прилагаемого протокола переговоров уполномоченный орган в течение пяти дней направляет подписанное соглашение публичному партнеру.

8. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в [пунктах 1-4 части 2 и части 24 статьи 19](#) Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

9. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

#### **Статья 19. Гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве**

При осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, частному партнеру гарантируется защита его прав и законных интересов в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, [Федеральным законом](#) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## **Статья 20.** Контроль за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Публичный партнер осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения, финансированию создания объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

2. Контроль исполнения соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения о государственно-частном партнерстве, осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством.

3. Результаты осуществления контроля за соблюдением частным партнером условий соглашения о государственно-частном партнерстве оформляются актом о результатах контроля.

4. Акт о результатах контроля подлежит размещению в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения о государственно-частном партнерстве и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

Информация об изменениях:

*Статья 20 дополнена частью 5 с 1 января 2023 г. - Закон Республики Башкортостан от 19 декабря 2022 г. N 660-з*

5. В случаях, предусмотренных [частью 4.1 статьи 10](#) настоящего Закона, Республика Башкортостан, являющаяся самостоятельной стороной соглашения о муниципально-частном партнерстве, вправе осуществлять контроль за исполнением такого соглашения. Представители органов государственной власти Республики Башкортостан и (или) юридических лиц, уполномоченных на осуществление этого контроля в соответствии с законодательством Республики Башкортостан, имеют право беспрепятственного доступа на объекты такого соглашения о муниципально-частном партнерстве, к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной таким соглашением, результатам исполнения соглашения о муниципально-частном партнерстве. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве, а также требования к составу результатов выполнения этапов такого соглашения устанавливаются Правительством Российской Федерации.

## **Статья 21.** Коллегиальный совещательный орган

Определение основных направлений развития государственно-частного партнерства и решение иных задач, направленных на совершенствование механизмов государственно-частного партнерства в Республике Башкортостан, осуществляет уполномоченный Главой Республики Башкортостан коллегиальный совещательный орган по улучшению инвестиционного климата в Республике Башкортостан.

## **Статья 22.** Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его [официального опубликования](#).

## **Статья 23.** Признание утратившим силу Закона Республики Башкортостан "Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве"

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу [Закон](#) Республики Башкортостан от 30 мая 2011 года N 398-з "Об участии Республики Башкортостан в государственно-частном партнерстве" (Ведомости Государственного Собрания - Курултая,

Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2011, N 15 (357), ст. 1039).

Глава  
Республики Башкортостан

Р. Хамитов

Уфа, Дом Республики  
17 июня 2016 года  
N 386-з